

ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ- ΠΡΟΣΘΗΚΗ

ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

«Ποινική προστασία του περιβάλλοντος –Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ -
Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ-
Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»

Προς την Βουλή των Ελλήνων

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με τη διάταξη της **πρώτης παραγράφου του πρώτου άρθρου** συμπληρώνεται η τροποποίηση του άρθρου 8 του ν.3468/2006 (ΦΕΚ Α' 129), για εξάμηνη διάρκεια των Προσφορών Σύνδεσης, που εισήχθη με την παρ. 2 του άρθρου 187 του ν.4001/2011 (ΦΕΚ Α' 179).

Με τη **δεύτερη διάταξη του πρώτου άρθρου** διαπιστώνεται η άμεση ανάγκη διευθέτησης που προέκυψε από το ότι οι ρυθμίσεις του ν.3851/2010 για απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης έργων ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.), στις οποίες συγκαταλέγεται η σημαντική αύξηση των ορίων εγκατεστημένης ισχύος ανά τεχνολογία προκειμένου για την απαλλαγή από την υποχρέωση για λήψη άδειας παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας, ιδιαίτερα στον τομέα των φωτοβολταϊκών συστημάτων, οδήγησαν αναπόφευκτα σε δυσλειτουργίες και καθυστερήσεις για το πρώτο διάστημα εφαρμογής του νόμου. Τέτοιες καθυστερήσεις, που εντοπίστηκαν στην ανταπόκριση της Δημόσιας Διοίκησης και εμπλεκόμενων φορέων σε σωρεία αιτημάτων που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής σε κάθε αδειοδοτικό στάδιο, και που σαν αποτέλεσμα είχαν την άπρακτη παρέλευση προθεσμιών για τη δέσμευση ηλεκτρικού χώρου, έρχεται να καλύψει η προτεινόμενη διάταξη, με την οποία δίνεται η δυνατότητα επιβεβαίωσης του ενδιαφέροντος από την πλευρά των υποψήφιων παραγωγών με την ταυτόχρονη υποχρέωση καταβολής εγγυητικής επιστολής εντός μήνα.

Με την προτεινόμενη ρύθμιση της **τρίτης παραγράφου του πρώτου άρθρου** αποσαφηνίζεται ο τρόπος υπολογισμού του χρόνου υπηρεσίας του προϊσταμένου της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα Α.Π.Ε., για τη βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη.

Με την **πρώτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου** προσδιορίζονται τα επαγγελματικά δικαιώματα των Μηχανικών για την έκδοση αδειών δόμησης σε κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια, νεότερα μνημεία καθώς και κτίρια σε οικιστικό σύνολο που έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο όπως επίσης και κτίρια σε παραδοσιακό οικισμό, παραδοσιακό ή ιστορικό τμήμα πόλης,

Με τη **δεύτερη παράγραφο του δεύτερου άρθρου** ορίζεται ότι η ισχύς των διατάξεων που ορίζουν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής, των Συμβουλίων Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων, του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων αρχίζει με την έκδοση της απόφασης συγκρότησής τους.

Επίσης ορίζεται ότι τα Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων ασκούν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του άρθρου 3 της υπ'

αριθμ. 75724/1151/1983 (Β' 767) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

Με την **τρίτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου** παρατείνεται η προθεσμία υπογραφής Συμβάσεων μελετών ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ που έχουν προκηρυχθεί πριν την ψήφιση του Νόμου 3889/2010 ή έχουν ενταχθεί στο ΕΣΠΑ μέχρι τέλους του 2011.

Με την **τέταρτη παράγραφο του προτεινόμενου δεύτερου άρθρου** ορίζεται ότι οικοδομικές άδειες για τουριστικές εγκαταστάσεις εντός των ορίων των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίες εμπίπτουν στην παρ. 2 του ά. 14 του ν. 4002/2011 εκδίδονται και εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν πριν την δημοσίευση του π.δ. της 4/11/2011 (ΦΕΚ ΑΑΠ/289/4-11-2011).

Με την **πέμπτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου** ορίζεται ότι σε περίπτωση που επεκταθεί και λειτουργήσει το υφιστάμενο νεκροταφείο του Δήμου Αργυρούπολης, παραχωρείται τμήμα του τουλάχιστον δύο (2) στρεμμάτων, το οποίο ορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, στο Δήμο της Γλυφάδας για την κάλυψη των αναγκών του.

Με την **έκτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου** καθορίζεται ότι είναι δυνατό σε περιοχές περιαστικού ελέγχου της δόμησης – που δεν είναι προστατευόμενες περιοχές- αυτές να μπορούν με βάση τη μελέτη του ΓΠΣ, να αναλαμβάνουν οικιστικές χρήσεις και να προτείνεται η πολεοδομική οργάνωσή τους, στο μέτρο μόνο που κρίνεται αναγκαίο για τη βιώσιμη ανάπτυξη της πόλης ή του οικισμού, δεδομένου ότι, όπως αναφέρθηκε παραπάνω, ο έλεγχος της δόμησης με τη ΖΟΕ αποσκοπούσε ακριβώς, στη διαφύλαξή τους από άναρχη δόμηση, εν όψει πιθανής μελλοντικής πολεοδόμησης και επέκτασης της πόλης στις ζώνες αυτές. Οι περιοχές αυτές θα παραμένουν στο ίδιο καθεστώς προστασίας χρήσεων και δόμησης, μέχρι την έγκριση του Π.Δ της πολεοδομικής μελέτης, με το οποίο θα τροποποιείται και το Π.Δ της ΖΟΕ.

Με την **έβδομη παράγραφο του δεύτερου άρθρου** θεσπίζεται το απαραίτητο πλαίσιο για την συνέχιση της ομαλής λειτουργίας των Οργανισμών Αθήνας και Θεσσαλονίκης. Ειδικότερα καθορίζονται οι διαδικασίες μεταφοράς και ένταξης του αναγκαίου προσωπικού για τη συνέχιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τους.

Με τις προτεινόμενες **διατάξεις του τρίτου άρθρου** αποσκοπείται η αναπροσαρμογή των ανώτατων ορίων θεμιτού μισθώματος για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλιοκτησίας, καθώς και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδειες μεταλλευτικών ερευνών, επί της τιμής πωλήσεως του μεταλλεύματος ή του προϊόντος επεξεργασίας αυτού. Η αναπροσαρμογή αυτή κρίνεται απαραίτητη για την αύξηση των εσόδων του Δημοσίου από την εκμίσθωση των μεταλλευτικών δικαιωμάτων του που υφίστανται σε δημόσιους μεταλλευτικούς χώρους.

Η προτεινόμενη αναπροσαρμογή οδηγεί επίσης στον εξορθολογισμό των ορίων θεμιτού μισθώματος και στην εξάλειψη ασαφειών που είχαν δημιουργηθεί με το προϊσχύον νομικό καθεστώς (για παράδειγμα, ασάφειες από τη χρήση του παλαιού όρου “καμινεία”, ο οποίος είχε καταταγεί σε άλλη κατηγορία στο άρθρο 84 και σε άλλη στο άρθρο 85Γ του Ν.Δ. 210/1973).

Επιπλέον, καταργούνται οι διατάξεις του Άρθρου 176 του Ν.Δ. 210/1973, με βάση τις οποίες απαγορευόταν μέχρι σήμερα η επιβολή οιασδήποτε τοπικής ειδικής φορολογίας ή εισφοράς ή άλλης οιασδήποτε μορφής τοπικής οικονομικής επιβάρυνσης, στα μεταλλεία ή στα προϊόντα αυτών, υπέρ οιασδήποτε τοπικής, Δημοτικής ή Κοινοτικής αρχής ή Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ή και υπέρ οιασδήποτε ειδικού ταμείου ή κοινωφελούς σκοπού.

Αντίθετα, με την παρούσα ρύθμιση από τα μισθώματα που βεβαιώνονται και εισπράττονται ετησίως από το Ελληνικό Δημόσιο για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλιοκτησίας του Δημοσίου σε Δημόσιους Μεταλλευτικούς Χώρους, ποσοστό ύψους τριάντα τοις εκατό (20%) διατίθεται με

κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Δήμους εντός των ορίων των οποίων διενεργείται η μεταλλευτική δραστηριότητα.

Κύριο μέλημα της ανωτέρω τροποποίησης είναι η εξασφάλιση ικανού ανταποδοτικού αντισταθμιστικού οφέλους στην τοπική κοινωνία από τις μεταλλευτικές δραστηριότητες σε δημόσιους μεταλλευτικούς χώρους.

Κατόπιν των παραπάνω, προτείνεται να προστεθούν στο ανωτέρω σχέδιο νόμου άρθρα ως εξής:

Άρθρο ... Ρύθμιση θεμάτων ενέργειας

1. Στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν.3468/2006 (Α'129) όπως ισχύει, προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Οι διατάξεις της παρούσας παραγράφου ισχύουν από τις 4.6.2010».

2. Υποψήφιοι παραγωγοί για τους οποίους έχουν εκδοθεί δεσμευτικές και οριστικές προσφορές σύνδεσης που αφορούν σε σταθμούς της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν.3468/2006 (ΦΕΚ Α' 129), όπως ισχύει, οι οποίες έχουν χορηγηθεί μετά την έναρξη ισχύος του ν.3851/2010 (ΦΕΚ Α' 85) και πριν την έναρξη ισχύος του ν.4001/2011 (ΦΕΚ Α' 179) και των οποίων ο χρόνος διάρκειας, όπως αυτός αναγράφεται σε αυτές, έχει παρέλθει, δύνανται εντός μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος να επανεπιβεβαιώσουν το ενδιαφέρον τους, καταθέτοντας σχετική αίτηση στον αρμόδιο Διαχειριστή, συνοδευόμενη από την εγγυητική επιστολή που προβλέπεται στο άρθρο 3 της απόφασης του Υπουργού Π.Ε.Κ.Α. Υ.Α.Π.Ε./Φ1/οικ.24839/25.11.2010 (ΦΕΚ Β' 1901). Ο αρμόδιος Διαχειριστής του Δικτύου εξετάζει τις αιτήσεις αυτές κατά προτεραιότητα και, εάν είναι τεχνικά δυνατό, επικαιροποιεί τη σχετική Προσφορά Σύνδεσης, διαφορετικά χορηγεί νέα Προσφορά με ισοδύναμους, κατά το δυνατό, τεχνικούς και οικονομικούς όρους.

3. Στο τέλος της παραγράφου 1 του άρθρου 20 του ν.3468/2006 (Α' 129), όπως αυτό έχει αντικατασταθεί με την παρ. 19α του άρθρου 42 του ν.4030/2011 (ΦΕΚ Α' 249), προστίθεται εδάφιο ως ακολούθως:

«Η θητεία του υπαλλήλου που τοποθετείται ή αποσπάται στην ανωτέρω θέση προϊσταμένου της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα Α.Π.Ε λογίζεται ως πραγματική δημόσια υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκειά της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη. Ο χρόνος της θητείας στην ανωτέρω θέση θεωρείται, για την εφαρμογή των διατάξεων των νόμων 3528/2007 (ΦΕΚ Α' 26) και 4024/2011 (ΦΕΚ Α' 226), όπως κάθε φορά ισχύουν, ως χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου Διεύθυνσης Υπουργείου. Ο υπάλληλος επανέρχεται αυτοδίκαια, μετά την για οποιονδήποτε λόγο λήξη της θητείας του, στη θέση που κατείχε πριν από την τοποθέτησή του.

Άρθρο ... Ρύθμιση πολεοδομικών και χωροταξικών θεμάτων

1. Η παράγραφος 2 του άρθρου 8 του ν. 4030/2011 αντικαθίσταται ως εξής :

«2. α. Για τις άδειες δόμησης που αφορούν κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια, νεότερα μνημεία καθώς και κτίρια σε οικιστικό σύνολο που έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο οι αρχιτεκτονικές μελέτες εκπονούνται και υπογράφονται αποκλειστικά από Διπλωματούχους Αρχιτέκτονες Μηχανικούς και οι στατικές μελέτες από Διπλωματούχους Πολιτικούς Μηχανικούς.

β. Για τις άδειες δόμησης που αφορούν κτίρια σε παραδοσιακό οικισμό, παραδοσιακό ή ιστορικό τμήμα πόλης, στην ομάδα μελέτης συμμετέχουν υποχρεωτικά ένας Διπλωματούχος Αρχιτέκτονας

Μηχανικός, ένας Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός και ένας Διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος ή Μηχανολόγος Μηχανικός.»

2.α. Η ισχύς των διατάξεων που ορίζουν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής, των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων, του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων αρχίζει με την έκδοση της απόφασης συγκρότησής τους.

β. Στο άρθρο 31 του ν. 4030/2011 προστίθεται περίπτωση δ. ως εξής : «δ. Ασκούν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του άρθρου 3 της υπ' αριθμ. 75724/1151/1983 (Β' 767) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.».

3. Η προθεσμία της παραγράφου 3^α του άρθρου 30 του Ν. 3889/2010 (ΦΕΚ Α'), όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 31 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ Α'), παρατείνεται μέχρι 30.09.2012.

Η προθεσμία του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 31 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ Α') η οποία αφορά σε μελέτες έγκρισης ή αναθεώρησης ΓΠΣ ή ΣΧΟΟΑΠ που έχουν ενταχθεί σε κοινοτικά προγράμματα χρηματοδότησης μέχρι 31.12.2011 παρατείνεται μέχρι τις 30.09.2012.

4. Οικοδομικές άδειες για τουριστικές εγκαταστάσεις εντός των ορίων των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίες εμπίπτουν στην παρ. 2 του αρ. 14 του ν. 4002/2011 εκδίδονται και εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν πριν την δημοσίευση του π.δ. της 4/11/2011 (ΦΕΚ ΑΑΠ/289/4-11-2011).

5. Προστίθεται εδάφιο στο τέλος της παραγράφου 5 του άρθρου 3 του από 16/6/2011 προεδρικού διατάγματος (Δ' 187), όπως τροποποιήθηκε με το ά. 54 του ν. 4030/2011, το οποίο έχει ως εξής : «Σε περίπτωση που επεκταθεί και λειτουργήσει το υφιστάμενο νεκροταφείο του Δήμου Αργυρούπολης, σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, παραχωρείται τμήμα του τουλάχιστον δύο (2) στρεμμάτων, το οποίο ορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, στο Δήμο της Γλυφάδας για την κάλυψη των αναγκών του. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η ακριβής έκταση, οι όροι παραχώρησης καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια. »

6. Στο τέλος της παρ. 4 του άρθρου 4 του Ν. 2508/1997(ΦΕΚ Α' 124) προστίθενται εδάφια ως εξής : « Εξαιρούνται οι περιοχές – ζώνες περιαστικού ελέγχου της δόμησης γύρω από πόλεις και οικισμούς που δεν είναι προστατευόμενες, στο μέτρο που κρίνονται αναγκαίες και είναι οι μόνες κατάλληλες ή οι καταλληλότερες για πολεοδόμηση κατά τις διατάξεις της παραγράφου 3δ του παρόντος άρθρου. Μέχρι την έγκριση της σχετικής πολεοδομικής μελέτης, με την οποία καθορίζονται το ρυμοτομικό σχέδιο και ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής επέκτασης, εξακολουθούν να ισχύουν οι χρήσεις και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που έχουν καθοριστεί με τα Π.Δ των ΖΟΕ. ».

7. Οι υπάλληλοι με σχέση εργασίας δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου (ΙΔΑΧ), οι οποίοι υπηρετούν στον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας και Θεσσαλονίκης με απόσπαση ή διάθεση από το Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, επιτρέπεται να μετατάσσονται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού, και σε περίπτωση προσωπικού ΟΤΑ μετά από γνώμη του οικείου ΟΤΑ, στον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας και Θεσσαλονίκης αντίστοιχα, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση του παρόντος. Η διαδικασία μετάταξης ολοκληρώνεται εντός τεσσάρων (4) μηνών από την υποβολή της σχετικής αίτησης.

Η μετάταξη διενεργείται, με την επιφύλαξη των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 68 του ν. 4002/2011 (Α' 180), με ταυτόχρονη μεταφορά της θέσης του υπαλλήλου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 της παραγράφου 5 του ν. 4024/2011 και σε θέση κλάδου της ίδιας κατηγορίας.»

Άρθρο ...

Ρύθμιση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας

Άρθρο ...

1. Η παράγραφος 1 του άρθρου 84 του Ν.Δ/τος 210/1973 (Α' 277/5.10.1973 περί Μεταλλευτικού Κώδικος) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας, καθώς και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδειες μεταλλευτικών ερευνών ορίζεται, ως ανώτατο όριο θεμιτού μισθώματος, επί της τιμής πώλησεως του μεταλλεύματος ή του προϊόντος επεξεργασίας αυτού:

α. το 12% επί της τιμής αυτής, στην περίπτωση που το μέταλλευμα πωλείται επί δαπέδου του μεταλλείου ως έχει και όπως εξορύσσεται (run of mine, tout venant) χωρίς οιαδήποτε μηχανική προπαρασκευή ή άλλη κατεργασία.

β. το 8% επί της τιμής αυτής, στην περίπτωση που το μέταλλευμα πωλείται με όρους Free on Board ή Free on Truck (F.O.B. ή F.O.T.) ως έχει και όπως εξορύσσεται (run of mine, tout venant), χωρίς οιαδήποτε μηχανική προπαρασκευή ή άλλη κατεργασία.

γ. το 4% επί της τιμής αυτής, στην περίπτωση που το μέταλλευμα πωλείται με όρους Free on Board ή Free on Truck (F.O.B. ή F.O.T.) κατόπιν μηχανικής προπαρασκευής (ενδεικτικά θραύσης, υδροαυτοκαθαρισμού και ταξινόμησης) ή και εμπλουτισμού (ενδεικτικά υδρομηχανικού και φυσικομηχανικού, περιλαμβανομένης της διαφορικής επίπλευσης, κατά την οποία γίνεται χρήση επιφανειακών φυσικοχημικών φαινομένων).

δ. το 2% επί της τιμής αυτής, στην περίπτωση που το μέταλλευμα πωλείται με όρους Free on Board ή Free on Truck (F.O.B. ή F.O.T.) κατόπιν, πέραν όλων των ανωτέρω επεξεργασιών, και επεξεργασίας στην οποία διεξάγονται και χημικές διεργασίες, δηλαδή κατόπιν εξαγωγικής μεταλλουργικής επεξεργασίας, χωρίς όμως την παραγωγή τελικού μεταλλουργικού προϊόντος, ήτοι μετάλλου ή κράματος (ενδεικτικά φρύξης λευκολίθου για την παραγωγή μαγνησίας).

ε. το 1,5% επί της τιμής αυτής, στην περίπτωση που το μέταλλευμα πωλείται με όρους Free on Board ή Free on Truck (F.O.B. ή F.O.T.) κατόπιν, πέραν όλων των ανωτέρω επεξεργασιών, και επεξεργασίας στην οποία διεξάγονται και χημικές διεργασίες, δηλαδή κατόπιν εξαγωγικής μεταλλουργικής επεξεργασίας, η οποία οδηγεί στην παραγωγή τελικού μεταλλουργικού προϊόντος, ήτοι μετάλλου ή κράματος.»

2. Η παράγραφος 2 του άρθρου 84 του Ν.Δ/τος 210/1973 (Α' 277/5.10.1973 περί Μεταλλευτικού Κώδικος) αντικαθίσταται ως εξής:

«2. Από τα μισθώματα που βεβαιώνονται και εισπράττονται ετησίως από το Ελληνικό Δημόσιο για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας του Δημοσίου σε Δημόσιους Μεταλλευτικούς Χώρους, ποσοστό ύψους είκοσι τοις εκατό (20%) διατίθεται με κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής στους Δήμους εντός των ορίων των οποίων διενεργείται η μεταλλευτική δραστηριότητα.»

3. Το άρθρο 176 του Ν.Δ/τος 210/1973 (Α' 277/5.10.1973 περί Μεταλλευτικού Κώδικος) καταργείται.

Αθήνα, 17 Ιανουαρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗΣ,
ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



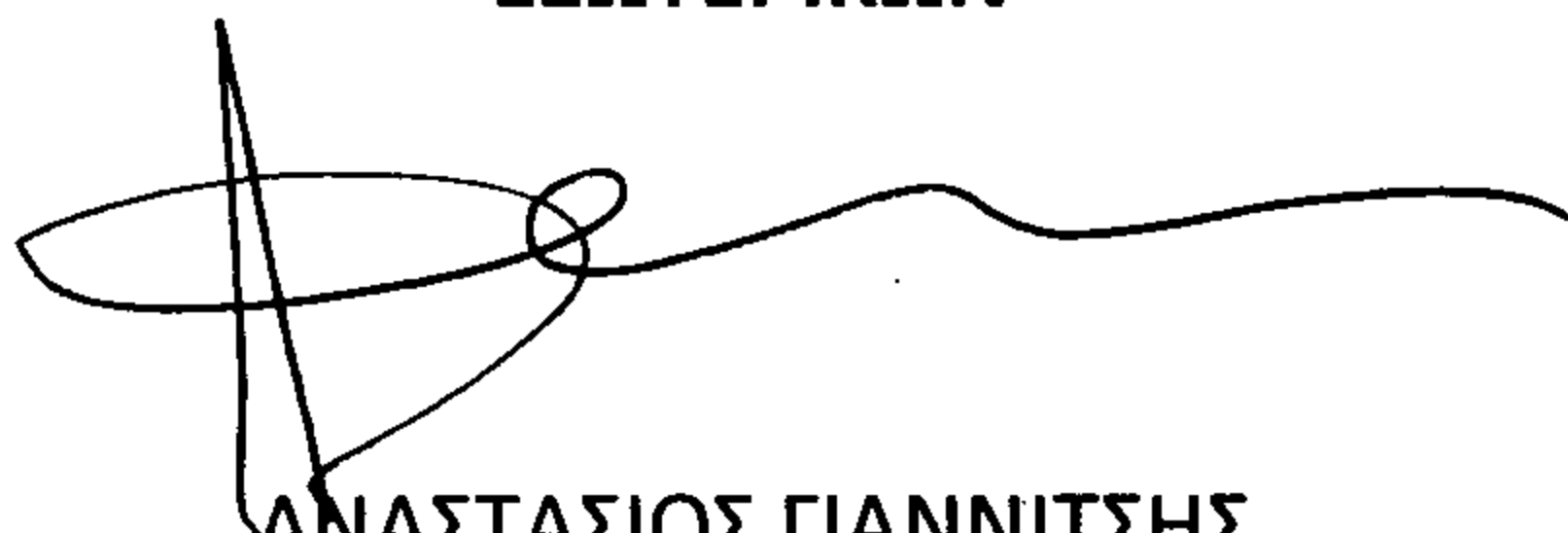
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΡΕΠΠΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



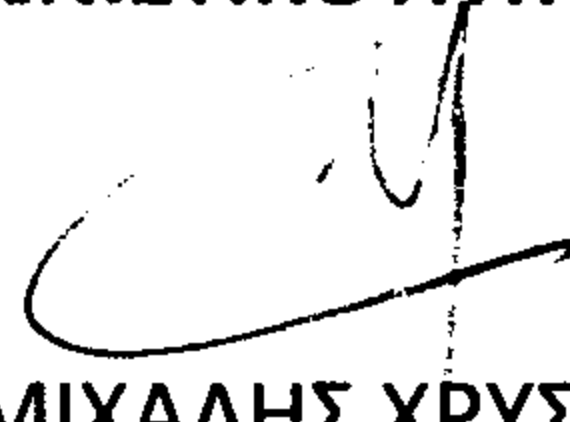
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



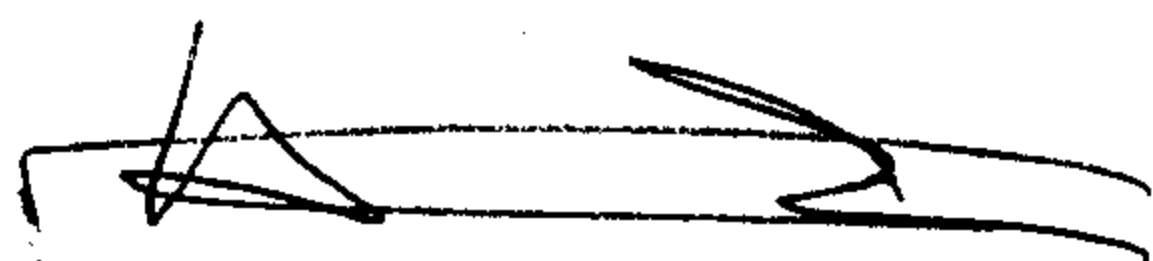
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ & ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ



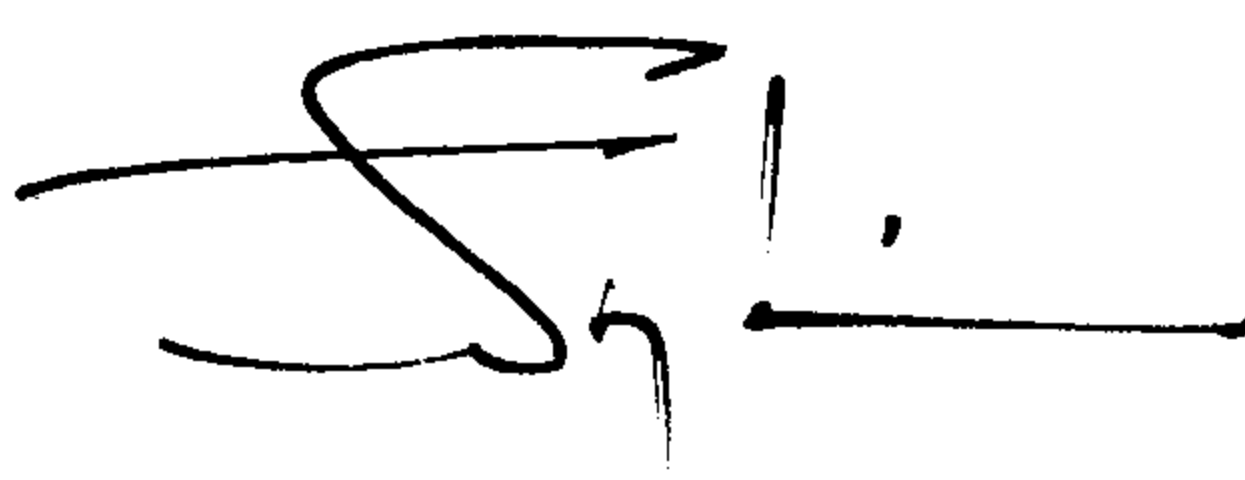
ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ



ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ



ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

Αριθμ. 713

Εισ. 79

Κατατέθηκε στην 27.1.2012 και ώρα 13.00
Καταθέσας ο Δ/ντής Νομ. Έργων

Δ. ΡΕΠΠΑΣ

Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

Α. ΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ

Μ. ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

Γ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Π. ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ





- 7 -
Αριθμ. 29/5/2012

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 2 του Συντάγματος)

Επί τροπολογίας στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»

Α. Με τις διατάξεις της υπόψη τροπολογίας προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Συμπληρώνονται οι διατάξεις των άρθρων 8 και 20 του ν.3468/2006 που αναφέρονται σε θέματα Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.) και ειδικότερα, ορίζονται τα εξής:

α. Οι διατάξεις, σύμφωνα με τις οποίες χορηγείται από τον Αρμόδιο Διαχειριστή, μέσα στο οριζόμενο χρονικό διάστημα, η Προσφορά Σύνδεσης στους ενδιαφερόμενους να λάβουν άδεια εγκατάστασης σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α., ισχύουν από τις 4/6/2010.

β. Παρέχεται η δυνατότητα σε υποψήφιους παραγωγούς, για τους οποίους έχουν εκδοθεί δεσμευτικές και οριστικές προσφορές σύνδεσης που αφορούν στους οριζόμενους σταθμούς Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Θ.Υ.Α., να επανεπιβεβαιώσουν το ενδιαφέρον τους, εντός της οριζόμενης προθεσμίας, καταθέτοντας σχετική αίτηση στον αρμόδιο Διαχειριστή συνοδευόμενη από την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα.

γ. Ορίζεται ότι, ο χρόνος της θητείας στη θέση Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα Α.Π.Ε. της Γενικής Γραμματείας Έρευνας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, θεωρείται, ως χρόνος άσκησης καθηκόντων προϊσταμένου Διεύθυνσης Υπουργείου για την εφαρμογή των σχετικών, με την βαθμολογική και μισθολογική κατάταξη αυτού, διατάξεων (ν.3528/2007 και 4024/2011).

2. Τροποποιούνται – συμπληρώνονται διατάξεις που αφορούν πολεοδομικά και χωροταξικά θέματα:

α. Επαναπροσδιορίζονται τα επαγγελματικά δικαιώματα των Μηχανικών, όσον αφορά στην έκδοση αδειών δόμησης για κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια, νεότερα μνημεία και κτίρια σε οικιστικό σύνολο που έχει χαρακτηριστεί ως

ιστορικό διατηρητέο μνημείο, καθώς και για κτίρια σε παραδοσιακό οικισμό, παραδοσιακό ή ιστορικό τμήμα πόλης.

β. Ορίζεται ότι, η ισχύς των διατάξεων, που καθορίζουν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Αρχιτεκτονικής, των Συμβουλίων Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων, του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων, αρχίζει με την έκδοση της απόφασης συγκρότησης αυτών.

- Προστίθενται στις υφιστάμενες αρμοδιότητες των Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) και η άσκηση των αρμοδιοτήτων των Συμβουλίων Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

γ. Παρατείνεται, μέχρι τις 30/9/2012, η προθεσμία (έληξε 31/12/2011), εντός της οποίας: i) πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί οι εκκρεμείς, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης του ν.3852/2010, διαδικασίες ανάθεσης και εκπόνησης μελετών έγκρισης και αναθεώρησης Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων (Γ.Π.Σ.) ή Σχεδίων Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Α.Π.) και ii) μπορεί να γίνεται η ανάθεση εκπόνησης μελετών έγκρισης ή αναθεώρησης Γ.Π.Σ. ή/και Σ.Χ.Ο.Α.Π., που έχουν ενταχθεί, μέχρι την 31/12/2011 (αντί μέχρι 31/12/2010 που ισχύει), σε κοινοτικά προγράμματα χρηματοδότησης.

δ. Ορίζεται ότι, οικοδομικές άδειες για τουριστικές εγκαταστάσεις εντός των ορίων των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίες εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 14 παρ.2, του ν.4002/2011 (βρίσκονται σε εξέλιξη) εκδίδονται και εκτελούνται σύμφωνα με τα ισχύοντα πριν τη δημοσίευση του από 4/11/2011 π.δ/τος, περί καθορισμού των όρων δόμησης εντός των περιοχών αυτών.

ε. Προβλέπεται ότι, σε περίπτωση που επεκταθεί και λειτουργήσει το υφιστάμενο νεκροταφείο του Δήμου Αργυρούπολης, παραχωρείται τμήμα του, τουλάχιστον δύο (2) στρεμμάτων, το οποίο ορίζεται με υπουργική απόφαση, στο Δήμο της Γλυφάδας για την κάλυψη των αναγκών του.

- Με την ίδια απόφαση καθορίζεται η ακριβής έκταση, οι όροι παραχώρησης καθώς και άλλη λεπτομέρεια.

στ. Επιτρέπεται η ανάληψη οικιστικών χρήσεων από περιοχές – ζώνες περιαστικού ελέγχου της δόμησης γύρω από πόλεις και οικισμούς που δεν είναι προστατευόμενες, στο μέτρο που κρίνονται αναγκαίες και είναι οι μόνες κατάλληλες ή οι καταλληλότερες για πολεοδόμηση.

- Μέχρι την έγκριση της σχετικής πολεοδομικής μελέτης, εξακολουθούν να ισχύουν οι χρήσεις και οι όροι και περιορισμοί δόμησης που έχουν καθοριστεί με τα π.δ. των ΖΟΕ.

ζ. Επιτρέπεται η μετάταξη, με κ.υ.α., στους Οργανισμούς Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας και Θεσσαλονίκης, υπαλλήλων με σχέση εργασίας δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου (ΙΔΑΧ), οι οποίοι υπηρετούν στους Οργανισμούς αυτούς, με απόσπαση ή διάθεση από το Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού, κατά την οριζόμενη διαδικασία.

- Η μετάταξη διενεργείται, υπό την τιθέμενη επιφύλαξη (άρθρο 68 παρ.1 και 2, ν.4002/2011), με ταυτόχρονη μεταφορά της θέσης του υπαλλήλου

(άρθρο 35 της παρ.5 του ν.4024/2011) και σε θέση κλάδου της ίδιας κατηγορίας.

3. Τροποποιούνται οι διατάξεις των άρθρων 84 και 176 του Μεταλλευτικού Κώδικα (ν.δ.210/1973) και προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Αναπροσαρμόζεται, αυξανόμενο, το ανώτατο όριο θεμιτού μισθώματος επί της τιμής πώλησεως του μεταλλεύματος ή του προϊόντος επεξεργασίας αυτού, για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας, καθώς και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδειες μεταλλευτικών ερευνών.

β. Παρέχεται η εξουσιοδότηση για τη διάθεση, με κ.υ.α., ποσοστού ύψους είκοσι τοις εκατό (20%), από τα μισθώματα που βεβαιώνονται και εισπράττονται, ετησίως, από το ελληνικό δημόσιο για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας του δημοσίου σε Δημόσιους Μεταλλευτικούς Χώρους, στους Δήμους εντός των ορίων των οποίων διενεργείται η μεταλλευτική δραστηριότητα.

γ. Καταργείται η απαγόρευση επιβολής επί μεταλλείων ή των προϊόντων αυτών, οιασδήποτε τοπικής ειδικής φορολογίας ή εισφοράς ή άλλης οιασδήποτε μορφής τοπικής οικονομικής επιβαρύνσεως, υπέρ οιασδήποτε τοπικής, Δημοτικής ή Κοινοτικής αρχής ή Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ή και υπέρ οιασδήποτε ειδικού ταμείου ή κοινωφελούς σκοπού.

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

Ι. Επί του κρατικού προϋπολογισμού.

Αύξηση των δημοσίων εσόδων, από την αναπροσαρμογή / αύξηση του ανώτατου ορίου θεμιτού μισθώματος, επί της τιμής πώλησεως του μεταλλεύματος ή του προϊόντος επεξεργασίας αυτού, για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας, καθώς και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδειες μεταλλευτικών ερευνών. Το ύψος των εσόδων αυτών, σήμερα, είναι **2.000.000 ΕΥΡΩ**, ετησίως. Με την προτεινόμενη αναπροσαρμογή θα προκύψει αύξηση περίπου **1.000.000 ΕΥΡΩ**, ετησίως.

Η εν λόγω αύξηση, πάντως, περιορίζεται στο βαθμό που, ποσοστό 20% επί των συνολικών εσόδων από τα ανωτέρω μισθώματα, διατίθεται στους οικείους δήμους. Ήτοι, από τα συνολικά έσοδα, στο Δημόσιο περιέρχεται το 80% (**2.400.000 ΕΥΡΩ**), ενώ το 20% (**600.000 ΕΥΡΩ**) διατίθεται στους οικείους Δήμους.

- Αντίστοιχα, αυξάνονται τα έσοδα των οικείων ο.τ.α. α' βαθμού.

II. Επί του κρατικού προϋπολογισμού και επί του προϋπολογισμού του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.) (ν.π.δ.δ. επιχορηγούμενο από τον κρατικό προϋπολογισμό).

Ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από την δυνατότητα ανάληψης οικιστικών χρήσεων, από περιοχές – ζώνες περιαστικού ελέγχου της δόμησης, γύρω από πόλεις και οικισμούς που δεν είναι προστατευόμενες.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 2012

Ο Γενικός Διευθυντής



Βασίλειος Κατριβέσης

- 11 -

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

Με την ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ- ΠΡΟΣΘΗΚΗ

ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

**«Ποινική προστασία του περιβάλλοντος –Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ -
Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία
2008/98/ΕΚ-**

Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»

1. Η παράγραφος 4 του άρθρου 8 του ν.3468/2006 (Α' 129) όπως ισχύει, στην προστίθεται νέο εδάφιο με την πρώτη παράγραφο του πρώτου άρθρου, έχει ως εξής:

«4. Ο αρμόδιος Διαχειριστής με απόφαση του χορηγεί μέσα σε τέσσερις μήνες την Προσφορά Σύνδεσης που ζητήθηκε.

Προκειμένου για σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. που υποχρεούνται σε έκδοση άδειας παραγωγής, η προσφορά σύνδεσης οριστικοποιείται και καθίσταται δεσμευτική με την έκδοση της απόφασης Ε.Π.Ο. για το σταθμό Α.Π.Ε. ή αν δεν απαιτείται απόφαση Ε.Π.Ο., με τη βεβαίωση από την αρμόδια περιβαλλοντική αρχή ότι ο σταθμός Α.Π.Ε. απαλλάσσεται από την υποχρέωση αυτή. Η Προσφορά Σύνδεσης ισχύει για τέσσερα έτη από την οριστικοποίηση της και δεσμεύει τον Διαχειριστή και τον δικαιούχο.

Προκειμένου για σταθμούς ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. ή Σ.Η.Ο.Υ.Α. που εξαιρούνται από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 4 ο αρμόδιος Διαχειριστής με απόφαση του χορηγεί την Προσφορά Σύνδεσης που ζητήθηκε, η οποία:

α) Είναι εξαρχής οριστική για τους σταθμούς που εξαιρούνται και από την υποχρέωση έκδοσης απόφασης Ε.Π.Ο. και δεσμεύει τον Διαχειριστή και τον δικαιούχο και ισχύει για έξι μήνες από την ημερομηνία χορήγησης της.

β) Οριστικοποιείται και καθίσταται δεσμευτική με την έκδοση της απόφασης Ε.Π.Ο. για τους σταθμούς που υπόκεινται σε διαδικασία Ε.Π.Ο. και ισχύει για έξι μήνες από την οριστικοποίηση της.»

2. Η παράγραφος 1 του άρθρου 20 του ν.3468/2006 (Α' 129), όπως αυτή έχει αντικατασταθεί με την παρ. 19α του άρθρου 42 του ν.4030/2011 (ΦΕΚ Α' 249), στην οποία προστίθεται νέο εδάφιο με την τρίτη παράγραφο του πρώτου άρθρου, έχει ως ακολούθως:

«1. Στη Γενική Γραμματεία Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής συνιστάται Υπηρεσία Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα Α.Π.Ε., στην οποία εντάσσεται το Τμήμα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας της Διεύθυνσης Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας που μετονομάζεται σε Διεύθυνση Αποδοτικής Χρήσης και Εξοικονόμησης Ενέργειας. Στην

Υπηρεσία Α. Π. Ε. συνιστάται θέση μετακλητού υπαλλήλου με βαθμό 2ο της κατηγορίας ειδικών θέσεων, ο οποίος προΐσταται της υπηρεσίας και λαμβάνει τις αντίστοιχες αποδοχές. Η κάλυψη της ανωτέρω θέσης γίνεται κατά παρέκκλιση από κάθε άλλη σχετική διάταξη είτε με διορισμό είτε με τοποθέτηση υπαλλήλου της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής είτε με απόσπαση υπαλλήλου από οποιαδήποτε υπηρεσία του Δημοσίου, νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή ανεξάρτητης αρχής, ύστερα από γνώμη του αρμόδιου οργάνου διοίκησης της υπηρεσίας, του νομικού προσώπου ή της αρχής. Ο μετακλητός υπάλληλος ορίζεται με θητεία διάρκειας μέχρι τρία έτη με δυνατότητα ισόχρονης ανανέωσης. Προσόντα για το διορισμό, την τοποθέτηση ή την απόσπαση είναι η κατοχή πτυχίου Ανώτατου Εκπαιδευτικού Ιδρύματος και σημαντική εμπειρία σε έργα Α.Π.Ε..

Η κάλυψη των εισφορών του αποσπώμενου σε φορείς κοινωνικής ασφάλισης βαρύνει τον προϋπολογισμό του φορέα από τον οποίο προέρχεται. Η θητεία του αποσπώμενου στην ανωτέρω θέση λογίζεται ως πραγματική υπηρεσία για όλες τις συνέπειες και κατά τη διάρκεια της δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη. Ο αποσπώμενος επανέρχεται αυτοδικαίως μετά τη για οποιονδήποτε λόγο λήξη της θητείας του στη θέση που κατείχε πριν από το διορισμό του. Αν η θέση που κατείχε ή στην οποία έχει εξελιχθεί δεν είναι κενή ή έχει καταργηθεί, επανέρχεται σε τουλάχιστον ομοιόβαθμη ή αντίστοιχη, με βάση την εξέλιξη του οργανογράμματος, θέση του κλάδου του, η οποία τυχόν είναι κενή ή άλλως συνιστάται προσωποπαγής θέση με απόφαση των αρμόδιων Υπουργών και καταργείται με την αποχώρηση του από τον φορέα.»

3. Το άρθρο 8 παρ. 2 του ν. 4030/2011, το οποίο αντικαθίσταται με την πρώτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου, έχει ως εξής :

«2. Οι μελετητές μηχανικοί ευθύνονται για την εκπόνηση όλων των επί μέρους μελετών σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Για τις άδειες δόμησης που αφορούν κτίρια σε παραδοσιακό οικισμό, παραδοσιακό ή ιστορικό τμήμα πόλης, οικιστικό σύνολο που έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο, καθώς και κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια ή νεότερα μνημεία οι αρχιτεκτονικές μελέτες εκπονούνται και υπογράφονται αποκλειστικά από αρχιτέκτονες μηχανικούς και οι στατικές μελέτες από τους αρμόδιους πολιτικούς μηχανικούς.»

4. Το άρθρο 31 του ν. 4030/2011, στο οποίο προστίθεται περίπτωση δ. με την παράγραφο 2β του δεύτερου άρθρου, έχει ως εξής:

«Τα Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥΠΟΘΑ) έχουν τις εξής αρμοδιότητες:

α. Εξετάζουν τις προσφυγές κατά των πορισμάτων των ελεγκτών δόμησης.

β. Εξετάζουν τις προσφυγές κατά των πράξεων ή παραλείψεων των οργάνων των Υ.ΔΟΜ., που εκδίδονται κατ' εφαρμογή του παρόντος και της νομοθεσίας περί αυθαιρέτων.

γ. Ασκούν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 75724/1151/1983 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της

Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Β' 767).

Θέματα μείζονος σημασίας μπορεί να παραπέμπονται στο Κεντρικό Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων του άρθρου 36.»

5. Η παράγραφος 5 του άρθρου 3 του από 16/6/2011 προεδρικού διατάγματος (Α' 187), όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 54 του ν. 4030/2011, στο τέλος της οποίας προστίθεται εδάφιο με την παράγραφο 5 του δεύτερου άρθρου, έχει ως εξής :

«5. Ζώνη Ε - Ειδικές χρήσεις

Εντός αυτής είναι δυνατή η λειτουργία υφιστάμενων κοιμητηρίων, με την προϋπόθεση της τήρησης της περί νεκροταφείων ειδικότερης νομοθεσίας. Επιτρέπεται η επέκταση υφιστάμενων κοιμητηρίων κατά τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις. Ειδικότερα στην έκταση που βρίσκεται στη θέση με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗ εμβαδού 22,3 στρεμμάτων, όπως αυτή αποτυπώνεται με τις συντεταγμένες των κορυφών της στο τοπογραφικό διάγραμμα του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας, που συνοδεύει σε φωτοσμίκρυνση την παρούσα ρύθμιση, επιτρέπεται η λειτουργία και επέκταση του υφιστάμενου νεκροταφείου του Δήμου Αργυρούπολης κατά παρέκκλιση της κείμενης νομοθεσίας.»

6. Η παρ. 4 του άρθρου 4 του ν. 2508/1997, στην οποία προστίθεται εδάφιο με την παράγραφο 6 του δεύτερου άρθρου, έχει ως εξής :

«4. Με το Γ.Π.Σ. καθορίζονται επίσης περιοχές ειδικής προστασίας(Π.Ε.Π.) που δεν προορίζονται για πολεοδόμηση, συνεχόμενες ή μη προς τις πολεοδομημένες ή τις προς πολεοδόμηση περιοχές, όπως είναι ιδιωσχώροι αρχαιολογικού, αρχιτεκτονικού, ιστορικού ή λαογραφικού ενδιαφέροντος, παραθαλάσσιες ή παραποτάμιες ζώνες, βιότοποι και τόποι ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, δάση και δασικές εκτάσεις. Επίσης, με το Γ.Π.Σ. καθορίζονται περιοχές γύρω από πόλεις ή οικισμούς για τις οποίες απαιτείται έλεγχος και περιορισμός της οικιστικής εξάπλωσης. Για τις περιοχές της παρούσας παραγράφου μπορεί με το Γ.Π.Σ. να ορίζονται οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης, το όριο εμβαδού, κάτω από το οποίο δεν επιτρέπεται η κατάτμηση των ιδιοκτησιών, και να επιβάλλονται και άλλα μέτρα ειδικής προστασίας.

Αν κατά την έγκριση Γ.Π.Σ. έχουν καθορισθεί Ζ.Ο.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 1337/1983, τα όρια και οι ρυθμίσεις που τις διέπουν περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο του Γ.Π.Σ. δυνάμενες να τροποποιηθούν για μεγαλύτερη προστασία της περιοχής.»

7. Η παράγραφος 1 του άρθρου 84 ν. 210/1973 (Α' 277) και η οποία τροποποιείται με την παράγραφο 1 του τρίτου άρθρου , έχει ως εξής:

«1. Επί εκμισθώσεως δικαιωμάτων Μεταλλειοκτησίας, ως και εξ αδειών μεταλλευτικών ερευνών ορίζεται, ως ανώτατον όριον θεμιτού μισθώματος, επί της τιμής πωλήσεως του μεταλλεύματος, εάν με αυτή συμφωνείται επί του δαπέδου του μεταλλείου, εις 6% επί της τιμής ταύτης, εάν δε συμφωνήται επί του πλοίου, εις 4% επί ταύτης. Τα όρια ταύτα

νοούνται επί τιμής εμπορευσίμου μεταλλεύματος, υπολογίζονται δε διά το καταβλητέον μίσθωμα είτε εις είδος είτε εις χρήμα κατ' εκλογήν του εκμισθωτού.»

8. Η παράγραφος 2 του άρθρου 84 ν. 210/1973, η οποία τροποποιείται με την παράγραφο 2 του δεύτερου άρθρου , έχει ως εξής:

«2. Εις περίπτωσιν καθ' ην το μέταλλευμα πωλείται εμπλουτισμένον ή υποστάν κατεργασίαν δια μηχανικών ή χημικών μέσων ή δια καμινείας, το ανώτατον όριον θεμιτού μισθώματος ορίζεται εις 2% επί της τιμής πωλήσεως του μεταλλεύματος τούτου επί του πλοίου, καταβλητέον είτε εις είδος είτε εις χρήμα ή τούτο ορίζεται εις 1% εφ' όσον το μέταλλευμα πωλείται κατόπιν μεταλλουργικής επεξεργασίας.

Ο εκμισθωτής όμως δικαιούται να επιλέξη είτε το επί του εμπλουτισμένου ή κατεργασμένου ή του κατόπιν μεταλλουργικής επεξεργασίας ως άνω μεταλλεύματος μισθώμα εκ 2% ή 1% είτε το εξ 6% επί του εξορυσσομένου (ακατεργάστου) μεταλλεύματος, εις είδος ή επί της χρηματικής αξίας αυτού επί του δαπέδου του μεταλλείου.»

9. Το άρθρο 176 του ν. 210/1973 το οποίο καταργείται με την παράγραφο 3 του τρίτου άρθρου, έχει ως εξής:

«3.Επί μεταλλείων ή των προϊόντων αυτών απαγορεύεται η επιβολή οιασδήποτε τοπικής ειδικής φορολογίας ή εισφοράς ή άλλης οιασδήποτε μορφής τοπικής οικονομικής επιβαρύνσεως, υπέρ οιασδήποτε τοπικής, Δημοτικής ή Κοινοτικής αρχής ή Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου ή και υπέρ οιοιδήποτε ειδικού ταμείου ή κοινωφελούς σκοπού.»

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ

Της ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑΣ-ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ με ΑΡΙΘΜΟ

Στο σχέδιο νόμου «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος –Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ- Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής»

Με τη διάταξη της πρώτης παραγράφου του πρώτου άρθρου αποσαφηνίζεται ο χρόνος έναρξης εφαρμογής της εξάμηνης διάρκειας των Προσφορών Σύνδεσης στο δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας, που εισήχθη με την παρ. 2 του άρθρου 187 του ν.4001/2011 (ΦΕΚ Α' 179).

Με τη διάταξη της δεύτερης παραγράφου του πρώτου άρθρου διευθετείται το εξής θέμα. Οι ρυθμίσεις του ν.3851/2010 για απλοποίηση και επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης έργων ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (Α.Π.Ε.), στις οποίες συγκαταλέγεται η σημαντική αύξηση των ορίων εγκατεστημένης ισχύος ανά τεχνολογία προκειμένου για την απαλλαγή από την υποχρέωση για λήψη άδειας παραγωγής, εγκατάστασης και λειτουργίας, ιδιαίτερα στον τομέα των φωτοβολταϊκών συστημάτων, προκάλεσαν την υποβολή σωρείας αιτημάτων για παροχή Προσφορών Σύνδεσης στο δίκτυο ηλεκτρικής ενέργειας. Το γεγονός αυτό οδήγησε αναπόφευκτα σε δυσλειτουργίες και καθυστερήσεις για το πρώτο διάστημα εφαρμογής του νόμου. Οι εν λόγω καθυστερήσεις, που εντοπίστηκαν στην ανταπόκριση της Δημόσιας Διοίκησης και εμπλεκόμενων φορέων, είχαν σαν αποτέλεσμα την άπρακτη παρέλευση προθεσμιών για τη ολοκλήρωση της σχετικής διαδικασίας και την υπογραφή των συμβάσεων σύνδεσης στο δίκτυο. Με την προτεινόμενη διάταξη δίνεται στους υποψήφιους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας η δυνατότητα σε διάστημα ενός μήνα από την ισχύ του παρόντος νόμου να επιβεβαιώσουν το ενδιαφέρον τους για υλοποίηση των σταθμών, ενώ ταυτόχρονα προβλέπεται το αίτημα επιβεβαίωσης να συνοδεύεται από εγγυητική επιστολή για να αποφευχθεί η αναίτια δέσμευση ηλεκτρικού χώρου από μη ώριμα αιτήματα.

Με τη διάταξη της τρίτης παραγράφου του πρώτου άρθρου αποσαφηνίζεται ότι ο χρόνος υπηρεσίας του υπαλλήλου που τοποθετείται στη θέση προϊσταμένου της Υπηρεσίας Εξυπηρέτησης Επενδυτών για έργα Α.Π.Ε., λογίζεται, για την εφαρμογή των διατάξεων των νόμων 3528/2007 (ΦΕΚ Α' 26) και 4024/2011 (ΦΕΚ Α' 226), ως χρόνος πραγματικής δημόσιας υπηρεσίας σε θέση Διευθυντή Υπουργείου και κατά το χρόνο της θητείας του δεν διακόπτεται η βαθμολογική και μισθολογική του εξέλιξη.

Με την πρώτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου προσδιορίζονται τα επαγγελματικά δικαιώματα των Μηχανικών για την έκδοση αδειών δόμησης σε κηρυγμένα διατηρητέα κτίρια, νεότερα μνημεία καθώς και κτίρια σε οικιστικό σύνολο που έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο (πρώτη περίπτωση) όπως επίσης και κτίρια σε παραδοσιακό οικισμό, παραδοσιακό η ιστορικό τμήμα πόλης (δεύτερη περίπτωση). Στην πρώτη περίπτωση οι αρχιτεκτονικές μελέτες εκπονούνται και υπογράφονται αποκλειστικά από Διπλωματούχους Αρχιτέκτονες Μηχανικούς για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και οι στατικές μελέτες από Διπλωματούχους Πολιτικούς Μηχανικούς. Στη δεύτερη περίπτωση συγκροτείται ομάδα μηχανικών, στην οποία συμμετέχουν υποχρεωτικά

ένας Διπλωματούχος Αρχιτέκτονας Μηχανικός, ένας Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός και ένας Διπλωματούχος Ηλεκτρολόγος ή Μηχανολόγος Μηχανικός

Με την δεύτερη παράγραφο του δεύτερου άρθρου ορίζεται ότι η ισχύς των διατάξεων που ορίζουν τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων που συγκροτούνται σύμφωνα με το νόμο 4030/2011 αρχίζει με την έκδοση της απόφασης συγκρότησής τους, ώστε μετά από αυτή να μπορούν να λειτουργήσουν.

Επίσης ορίζεται ότι τα Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων ασκούν τις αρμοδιότητες των περιφερειακών Συμβουλίων Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος. Η ρύθμιση είναι αναγκαία ώστε να μην υπάρξει κενό ως προς την άσκηση των αρμοδιοτήτων αυτών.

Με την τρίτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου παρατείνεται η προθεσμία υπογραφής Συμβάσεων μελετών ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ που έχουν προκηρυχθεί πριν την ψήφιση του Νόμου 3889/2010 ή έχουν ενταχθεί στο ΕΣΠΑ μέχρι τέλους του 2011. Η ρύθμιση είναι αναγκαία προκειμένου να ολοκληρωθεί η υπογραφή των συμβάσεων.

Με την τέταρτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου ορίζεται ότι οικοδομικές άδειες για τουριστικές εγκαταστάσεις εντός των ορίων των οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκους, οι οποίες εμπίπτουν στην παρ. 2 του ά. 14 του ν. 4002/2011 εκδίδονται και εκτελούνται σύμφωνα με τις διατάξεις που ίσχυαν πριν την δημοσίευση του π.δ. της 4/11/2011 (ΦΕΚ ΑΑΠ/289/4-11-2011). Η ρύθμιση κρίνεται σκόπιμη δεδομένου ότι δεν προβλέφθηκε για τις περιπτώσεις αυτές ειδική μεταβατική διάταξη στο παραπάνω διάταγμα

Με την πέμπτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου ορίζεται ότι σε περίπτωση που επεκταθεί και λειτουργήσει το υφιστάμενο νεκροταφείο του Δήμου Αργυρούπολης, παραχωρείται τμήμα του τουλάχιστον δύο (2) στρεμμάτων, το οποίο ορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, στο Δήμο της Γλυφάδας για την κάλυψη των αναγκών του. Η ρύθμιση είναι αναγκαία ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες του Δήμου Γλυφάδας.

Με την έκτη παράγραφο του δεύτερου άρθρου καθορίζεται ότι είναι δυνατό σε περιοχές περιαστικού ελέγχου της δόμησης – που δεν είναι προστατευόμενες περιοχές- αυτές να μπορούν με βάση τη μελέτη του ΓΠΣ, να αναλαμβάνουν οικιστικές χρήσεις και να προτείνεται η πολεοδομική οργάνωσή τους, στο μέτρο μόνο που κρίνεται αναγκαίο για τη βιώσιμη ανάπτυξη της πόλης ή του οικισμού, δεδομένου ότι, ο έλεγχος της δόμησης με τη ΖΟΕ αποσκοπούσε ακριβώς, στη διαφύλαξή τους από άναρχη δόμηση, εν όψει πιθανής μελλοντικής πολεοδόμησης και επέκτασης της πόλης στις ζώνες αυτές. Οι περιοχές αυτές θα παραμένουν στο ίδιο καθεστώς προστασίας χρήσεων και δόμησης, μέχρι την έγκριση του Π.Δ της πολεοδομικής μελέτης, με το οποίο θα τροποποιείται και το Π.Δ της ΖΟΕ.

Με την έβδομη παράγραφο του δεύτερου άρθρου θεσπίζεται το απαραίτητο πλαίσιο για την συνέχιση της ομαλής λειτουργίας των Οργανισμών Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας και Θεσσαλονίκης. Ειδικότερα καθορίζονται οι διαδικασίες μεταφοράς και ένταξης του αναγκαίου προσωπικού για τη συνέχιση της απρόσκοπτης λειτουργίας τους.

Η ρύθμιση του τρίτου άρθρου αφορά στα μισθώματα που πληρώνουν οι εκμεταλλευτές μεταλλείων μεταλλευτικών ορυκτών στους μεταλλειοκτήτες. Συγκεκριμένα με το άρθρο αυτό καθορίζονται τα ανώτατα όρια θεμιτού μισθώματος επί της τιμής πώλησης του μεταλλεύματος ή του προϊόντος επεξεργασίας αυτού.

	περιγραφή	Τι ισχύει σήμερα	Πως αλλάζει
1	Όταν η επιχείρηση πουλάει το μέταλλευμα στο δάπεδο του μεταλλείου όπως το εξορύσσει.	6% επί της τιμής πώλησης	10% επί της τιμής πώλησης
2	Όταν η επιχείρηση πουλάει το μέταλλευμα όπως το εξορύσσει στο πλοίο ή στα σύνορα, δηλ. χωρίς να λαμβάνεται υπόψη το μεταφορικό κόστος.	4% επί της τιμής πώλησης	8% επί της τιμής πώλησης
3	Όταν η επιχείρηση πουλάει το μέταλλευμα ύστερα από εμπλουτισμό.	2% επί της τιμής πώλησης	3% επί της τιμής πώλησης
4	Όταν η επιχείρηση πουλάει το μέταλλευμα ύστερα από μεταλλουργία χωρίς την παραγωγή τελικού προϊόντος (μέταλλο ή κράμα).		2% επί της τιμής πώλησης
5	Όταν η επιχείρηση πουλάει το μέταλλευμα ύστερα από μεταλλουργία με την παραγωγή τελικού προϊόντος (μέταλλο ή κράμα).	1% επί της τιμής πώλησης	1,5% επί της τιμής πώλησης

Σκοπός των προτεινόμενων ρυθμίσεων είναι η αναπροσαρμογή των ανώτατων ορίων θεμιτού μισθώματος για την εκμίσθωση δικαιωμάτων μεταλλειοκτησίας, καθώς και δικαιωμάτων που απορρέουν από άδειες μεταλλευτικών ερευνών, επί της τιμής πώλησεως του μεταλλεύματος ή του προϊόντος επεξεργασίας αυτού. Η αναπροσαρμογή αυτή κρίνεται απαραίτητη για την αύξηση των εσόδων του Δημοσίου από την εκμίσθωση των μεταλλευτικών δικαιωμάτων του που υφίστανται σε δημόσιους μεταλλευτικούς χώρους.

Η προτεινόμενη αναπροσαρμογή οδηγεί επίσης στον εξορθολογισμό των ορίων θεμιτού μισθώματος και στην εξάλειψη ασαφειών που είχαν δημιουργηθεί με το προϊσχύον νομικό καθεστώς.

Επιπροσθέτως με την τροπολογία αυτή θεσμοθετούνται για πρώτη φορά έσοδα για τους οικείους δήμους στους οποίους διενεργούνται οι εξορυκτικές εργασίες επί των ως άνω μισθωμάτων. Αυτά αποδίδονται στους οικείους Δήμους ακόμη και αν ο μεταλλειοκτήτης είναι ΙΔΙΩΤΗΣ. Για να γίνει αυτό καταργείται και το άρθρο 176 του ΜΚ που απαγορεύει την επιβολή οποιουδήποτε τέλους υπέρ των τοπικών κοινωνιών.

Με την τροπολογία αυτή αυξάνονται τα έσοδα από μισθώματα για τα μεταλλευτικά ορυκτά κατά 50% και σε απόλυτους αριθμούς τουλάχιστον κατά 1.000.000 € για τις υφιστάμενες συμβάσεις.